

Comune di Monforte d'Alba (Cuneo)

DECLASSIFICAZIONE E SDEMANIALIZZAZIONE PORZIONE DI SEDIME STRADALE "STRADA MOSCONI" AL FINE DI ALIENAZIONE E MODIFICA AL PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI - DETERMINAZIONI

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N.37 DEL 05/09/2024

IL CONSIGLIO COMUNALE

(omissis)

D E L I B E R A

1. Di dare atto che una porzione del sedime stradale della "strada Mosconi" evidenziato in rosso nell'allegata planimetria risulta di fatto traslato verso sud interessando altre particelle catastali così come evidenziato in grigio nell'allegata planimetria;
2. Di dare conseguentemente atto del venire meno dell'uso pubblico della porzione del sedime stradale della "strada Mosconi" e di approvarne pertanto la sdemanializzazione.
3. Di autorizzare, ai sensi dell'art. 42 D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. e per le motivazioni di cui in premessa, l'alienazione del reliquato stradale in premessa individuato.
4. Di dare atto che il bene in questione non riveste interesse per il comune di Monforte d'Alba per le motivazioni di cui in premessa e quindi può essere trasferito al patrimonio disponibile del Comune ed essere alienato;
5. Di dare altresì atto che l'accettazione della proposta, tra l'altro, andrebbe a regolarizzare la situazione in sito che perdura da tempo;
6. Di precisare che prioritariamente all'alienazione dovrà essere costituita una "servitù di uso pubblico" sull'attuale tratto di sedime stradale, evidenziata con la colorazione grigia nell'allegata planimetria, da parte di tutte le proprietà interessate al fine di non compromettere il passaggio.
7. Di dare atto che nessuna spesa graverà sul Comune e che gli atti necessari per l'alienazione saranno completamente a carico degli acquirenti.
8. Di pubblicare ai sensi art. 3 della L.R. 86/1996 il presente provvedimento all'albo pretorio on line per quindici giorni consecutivi dando atto che nei 30 giorni successivi chiunque potrà presentare motivata opposizione al Consiglio comunale che in tal caso provvederà a decidere in via definitiva.
9. Di disporre, che successivamente alla procedura di pubblicazione di cui sopra, il presente atto sarà trasmesso alla Regione Piemonte per la pubblicazione dello stesso sul B.U.R. Piemonte dando atto che il provvedimento di declassificazione avrà effetto dall'inizio del secondo mese successivo a quello di pubblicazione sul Bollettino.
10. Di dare atto che, in caso di esito positivo della predetta procedura di sdemanializzazione, si considera modificato con la presente deliberazione il Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari approvato con deliberazione Consiglio Comunale n.30 del 07.11.2023, come da allegato.
11. Di incaricare il Responsabile del servizio a procedere con i successivi adempimenti.

Con votazione unanime favorevole, espressa per alzata di mano, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, c. 4 del T.U. 267/2000 sull'ordinamento degli Enti locali.